

ROMANIA



JUDETUL SIBIU

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SURA MICA

HOTĂRÂREA NR. 65 / 2013

privind aprobarea documentatiei Plan Urbanistic Zonal, P.U.Z. pentru terenul situat in extravilanul localității Șura Mică, în vederea constituirii unui trup intravilan pentru construirea unei zone de locuințe individuale si servicii în localitatea Șura Mică, zona sud-est, proprietatea d-lui Cristian Constantin si altii

Consiliul Local al comunei Sura Mica intrunit in sedinta ordinară din data de 26 septembrie 2013,

Având în vedere expunerea de motive a primarului si raportul de specialitate cu nr. 3142/ 24.09.2013 al Compartimentului Urbanism prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru terenul situat în extravilanul comunei Șura Mica în suprafață de 19300 mp, in vederea constituirii unui trup intravilan pentru construirea unei zone de locuințe și servicii în localitatea Șura Mică, zona sud-est, proprietatea d-lui Cristian Constantin si altii,

Văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului local Șura Mică,

Luând în considerare cererea d-lui Cristian Constantin, înregistrata sub nr. 960/ 18.03.2013 cat si documentatia anexata la aceasta, prin care se solicita acordarea avizului si a aprobării documentatiei Planul Urbanistic Zonal pentru care s-a parcurs procedura de consultare si informare publica si apreciind obiectivul propus ca fiind oportun pentru dezvoltarea economico-sociala a comunei Sura Mica,

Văzând Avizul favorabil al Arhitectului șef al județului Sibiu nr. 127/ 13.09.2013,

In baza prevederilor 32 alin. 5, art. 45, art. 47, art. 47¹, art. 48¹, art. 54 alin. 2 si ale art. 56 alin. 6-7 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicata, si ale HG nr.925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrărilor si a constructiilor ,

In temeiul art.36 alin. 5 lit. c, art. 40-44, art. 45 alin. 2 lit.c) si art.115 (1), lit.b din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, cu completarile si modificarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentatia Plan Urbanistic Zonal, in vederea construirii unei zone de locuințe și servicii în localitatea Șura Mică, zona sud-est, teren identificat in CF 100988, 100984, 100990, 100998, 100997, 100989, 100999, 100986, 100994, 100985, 100993, 100982, 100996, 100991, 100995, 100987, 100992, 100998 in suprafata totală de 19.300 mp, proprietatea d-lui Cristian Constantin si altii, conform documentatiei anexate, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Perioada de valabilitate a documentației Plan Urbanistic Zonal, pentru zona de locuințe și servicii în localitatea Șura Mică, zona sud-est, pe terenul proprietatea d-lui Cristian Constantin este de 2 ani.

Art.3 Primarul comunei si personalul de specialitate din cadrul Primariei comunei Sura Mica vor duce la indeplinire prezenta hotarare, iar secretarul comunei va asigura publicitatea prezentei, prin afisare la panoul de afisaj al Consiliului local al comunei Sura Mica.

Adoptata in comuna Sura Mica la data de 26 septembrie 2013.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Miuță Vasile**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Păun Florina Monica**

Nr. 65

Adoptata in unanimitate, cu un nr.de 11 voturi din totalul de 11 voturi (nr.consilierilor locali in functie).

Red. de MP in 2 ex originale din care: 1ex-dosar sedinta; 1ex-Institutia Prefectului-jud. Sibiu;

Comunicat: 1ex-dosar urbanism; 1ex.solicitant; 1ex-dosar hotarari primar; 1ex-afisier, 1ex-CJS.